

An unsere Kundschaft

Basel, im Februar 2011

Sanieren und profitieren

«Briefanrede»

Mit „Sanieren und profitieren“ können Sie den Wert Ihrer Liegenschaft nachhaltig steigern. Zusätzlich profitieren Sie neben Steuereinsparungen noch von den kantonalen und nationalen Förderbeiträgen.

Mit unserer langjährigen Erfahrung überprüfen wir Ihre Liegenschaft. Hochauflösende Wärmebilder zeigen die Schwachstellen auf und diese können dadurch effizient saniert werden.

Wir beraten Sie bei der Sanierung und begleiten Sie während der Ausführung bis zur Subvention. Auch erstellen wir für Sie ein langfristiges Sanierungskonzept. Zum Abschluss erhalten Sie von uns den GEAK-Ausweis, der Ihre Liegenschaft klassifiziert. Unter www.geak.ch finden Sie ergänzende Informationen.

Wird mit der Sanierung ein besserer energetischer Standard erreicht, steigt der Komfort, Betriebs- und Energiekosten sinken und bauphysikalische Schäden (z.B. Schimmel- und Pilzbefall) werden ausgeschlossen. Dies ist umso wichtiger, da Schimmelschäden auch im nicht sichtbaren Bereich auftreten können (z.B. bei Dachsparren, Holzbalkendecke etc.).

Mit einem Ausbau des Dachstocks wird nicht nur mehr Wohnraum geschaffen, sondern gleichzeitig der Energiestandard verbessert.

Rufen Sie den Unterzeichnenden an und stellen Sie uns auf die Probe!

Ihre SCHMID-SCHWARZ AG

Christoph Jourdan*



Beilage : Sanieren und profitieren (Anleitung zum „Das Gebäudeprogramm“)

*Anmerkung: Christoph Jourdan, Arch. HTL, ist zertifizierter GEAK® Experte